



КРАМАТОРСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 24.12.2014 № 44/VI-317

м. Краматорськ

Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу у власність та в оренду для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та обслуговування індивідуального гаражу громадянам

Розглянувши клопотання громадян про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу у власність та в оренду земельних ділянок громадянам для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та обслуговування індивідуального гаражу, проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, враховуючи рекомендації Постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва міської ради, керуючись, ст. 12, 40, 90, 91, 93, 118, 120, 121, 122, 123, 173, 186, 186-1, 211 Земельного кодексу України, ст. 6, 15, 16, 24, 25, Закону України «Про оренду землі», п. 8 розділу 2 «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внесення змін до деяких актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 25, 30, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд та обслуговування індивідуального гаражу громадянам:

1.1. Шульзі Павлу Григоровичу (іден. номер) по вул., в районі будинку №19, площею 0,0936 га (кадастровий номер 1412900000:00:014:0987);

1.2. Дризі Андрію Анатолійовичу (іден. номер) по вул., площею 0,0200 га (кадастровий номер 1412900000:00:013:2246);

1.3. Заяц Вікторії Олегівні (іден. номер) по вул. ..., площею 0,0466 га (кадастровий номер 1412900000:00:013:2247);

1.4. Кубатову Артему Юрійовичу (іден. номер) по вул., в районі будинку № 23, площею 0,0934 га (кадастровий номер 1412900000:00:014:0986);

1.5. Літвіновій Тетяні Олексіївні (іден. номер) по, 2-А-1, площею 0,0055 га (кадастровий номер 1412900000:00:005:0607);

1.6. Лісовому Володимиру Васильовичу (іден. номер) по вул., площею 0,0068 га (кадастровий номер 1412900000:00:003:0635);

1.7. Соловійову Анатолію Михайловичу (іден. номер) по вул., у дворі будинку № 11, гараж № 13, площею 0,0019 га (кадастровий номер 1412900000:00:005:0608).

2. Передати земельні ділянки:

2.1. у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, при умові не використання ними свого права на безоплатну приватизацію земельних ділянок, громадянам:

2.1.1. Шульзі Павлу Григоровичу (іден. номер) по вул., в районі будинку №19, площею 0,0936 га (кадастровий номер 1412900000:00:014:0987);

2.1.2. Дризі Андрію Анатолійовичу (іден. номер) по вул., площею 0,0200 га (кадастровий номер 1412900000:00:013:2246);

2.1.3. Заяц Вікторії Олегівні (іден. номер) по вул., площею 0,0466 га (кадастровий номер 1412900000:00:013:2247);

2.1.4. Кубатову Артему Юрійовичу (іден. номер) по вул., в районі будинку № 23, площею 0,0934 га (кадастровий номер 1412900000:00:014:0986);

2.2. у власність для обслуговування індивідуального гаражу, при умові не використання нею свого права на безоплатну приватизацію земельної ділянки, громадянці Літвіновій Тетяні Олексіївні (іден. номер) по, площею 0,0055 га (кадастровий номер 1412900000:00:005:0607);

2.3. в оренду строком на 5 років для обслуговування індивідуального гаражу громадянам:

2.3.1. Лісовому Володимиру Васильовичу (іден. номер) по вул., площею 0,0068 га (кадастровий номер 1412900000:00:003:0635);

2.3.2. Соловійову Анатолію Михайловичу (іден. номер) по вул., у дворі будинку № 11, гараж № 13, площею 0,0019 га (кадастровий номер 1412900000:00:005:0608).

3. Зобов'язати громадян, вказаних в п. 2 цього рішення:

3.1. зареєструвати право власності на земельні ділянки відповідно до чинного законодавства;

3.2. в місячний термін після прийняття рішення звернутися до Краматорської міської ради для оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки згідно з діючим законодавством;

3.3. в п'ятиденний строк після державної реєстрації договору оренди земельної ділянки, надати копію договору в Державну податкову інспекцію у м. Краматорську Головного управління Міндоходів у Донецькій області;

3.4. своєчасно вносити плату за землю;

3.5. забезпечувати використання земель за цільовим призначенням;

3.6. не порушувати права власників суміжних ділянок та землекористувачів;

3.7. дотримуватися правил добросусідства;

3.8. додержуватися вимог законодавства про охорону довкілля.