



КРАМАТОРСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 24.12.2014 № 44/VI-315
м. Краматорськ

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „ЕСТЕЙТ ІНВЕСТ”

Розглянувши клопотання юридичної особи про передачу земельної ділянки в оренду, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), надані матеріали, враховуючи рекомендації Постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва, керуючись ст. 12, 93, 95, 96, 122, 123, 124, 125, 126, 184, 211 Земельного кодексу України, ст. 25, 30, 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 6, 15, 16, 24, 25 Закону України «Про оренду землі», п.8 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внесення змін до деяких актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „ЕСТЕЙТ ІНВЕСТ” (код ЄДРПОУ 39059182) по вул. Дніпропетровській, 4 площею 0,1489 га для функціонування будівлі супермаркету (кадастровий номер 1412900000:00:005:0411).

2. Передати земельну ділянку в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „ЕСТЕЙТ ІНВЕСТ” (код ЄДРПОУ 39059182) по вул. Дніпропетровській, 4 площею 0,1489 га для функціонування будівлі супермаркету строком на 3 роки (кадастровий номер 1412900000:00:005:0411).

3. Зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ „ЕСТЕЙТ ІНВЕСТ”:

3.1. в місячний термін після прийняття рішення звернутися до Краматорської міської ради для оформлення правостановлюючих документів на земельну ділянку згідно з діючим законодавством;

3.2. в п'ятиденний строк після державної реєстрації договору оренди земельної ділянки, надати копію договору в Державну податкову інспекцію у м. Краматорську Головного управління Міндоходів у Донецькій області;

3.3. в місячний строк укласти договір з відповідними підприємствами на утримання будинків, споруд і прибудинкових територій;

3.4. забезпечувати використання землі за цільовим призначенням;

3.5. дотримуватися вимог законодавства про охорону довкілля;

3.6. своєчасно сплачувати орендну плату;

3.7. не порушувати прав власників суміжних земельних ділянок та землекористувачів;

3.8. дотримуватися правил добросусідства та обмежень, пов'язаних з встановленням земельних сервітутів та охоронних зон.

Секретар міської ради

К.О. Воробйова