



КРАМАТОРСЬКА МІСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

від 24.12.2014 № 44/VI-314
м. Краматорськ

Про затвердження проектів
землеустрою щодо відведення
земельних ділянок та передачу
земельних ділянок в оренду

Розглянувши клопотання юридичних осіб про передачу земельних ділянок в оренду, проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надані матеріали, враховуючи рекомендації Постійної комісії міської ради із питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва, керуючись ст. 12, 93, 95, 96, 122, 124, 125, 126, 134, 186, 186-1, 211 Земельного кодексу України, ст. 6, 15, 16, 24, 25 Закону України «Про оренду землі», ст. 25, 30, 50 Закону України «Про землеустрій», п.8 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внесення змін до деяких актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду:

1.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЕКС СХІД» (код ЄДРПОУ 33504912) по вул. Орджонікідзе, 22 площею 0,4610 га для функціонування салону-магазину з продажу автомобілів та СТО (кадастровий номер 1412900000:00:007:0153);

1.2. Приватному малому виробничо-впроваджувавальному підприємству «ПРОТЕХ» (код ЄДРПОУ 13540086) по вул. Залізничній, 2-В площею 0,1161 га для функціонування автозаправочної станції з будівлею складу нафтопродуктів (кадастровий номер 1412900000:00:014:0988).

2. Передати земельні ділянки в оренду:

2.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЕКС СХІД» (код ЄДРПОУ 33504912) по вул. Орджонікідзе, 22 площею 0,4610 га для функціонування салону-магазину з продажу автомобілів та СТО строком на 3 роки (кадастровий номер 1412900000:00:007:0153);

2.2. Приватному малому виробничо-впроваджувавальному підприємству «ПРОТЕХ» (код ЄДРПОУ 13540086) по вул. Залізничній, 2-В площею 0,1161 га для функціонування автозаправочної станції з будівлею складу нафтопродуктів строком на 3 роки (кадастровий номер 1412900000:00:014:0988).

3. Зобов'язати юридичних осіб, зазначених у п. 1. даного рішення:

3.1. в місячний термін після прийняття рішення звернутися до Краматорської міської ради для оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки згідно з діючим законодавством;

3.2. укласти договори оренди землі та зареєструвати право оренди земельними ділянками відповідно до чинного законодавства;

3.3. після реєстрації права оренди земельними ділянками, надати копії договорів оренди землі в Державну податкову інспекцію у м. Краматорську Головного управління Міндоходів у Донецькій області;

3.4. в місячний строк укласти договори з відповідними підприємствами на утримання будинків, споруд і прибудинкових територій;

3.5. забезпечувати використання землі за цільовим призначенням;

3.6. дотримуватись вимог законодавства про охорону довкілля;

3.7. своєчасно сплачувати орендну плату;

3.8. не порушувати прав власників суміжних земельних ділянок та землекористувачів;

3.9. дотримуватись правил добросусідства та обмежень, пов'язаних з встановленням земельних сервітутів та охоронних зон.

Секретар міської ради

К.О. Воробйова