

КРАМАТОРСЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

від №
м. Краматорськ

Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки та продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення для підприємницької діяльності фізичній особі Щebetюку Сергію Васильовичу

Розглянувши клопотання фізичної особи Щebetюка Сергія Васильовича про продаж земельної ділянки по бул. Краматорському, 47-У площею 0,8161 га для розміщення автостоянки, надані матеріали, враховуючи рекомендації Постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, архітектури та будівництва, відповідно до Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 22.04.2009 № 381, керуючись ст. 12, 19, 80, 90, 91, 122, 125, 126, 127, 128, 134, 211 Земельного кодексу України, п.8 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внесення змін до деяких актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки по бул. Краматорському, 47-У площею 0,8161 га, уклавши договір про оплату авансового внеску у розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки цієї земельної ділянки з фізичною особою Щebetюком Сергієм Васильовичем (іден. номер ...).

2. Вчинити дії щодо закупівлі послуг з проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по бул. Краматорському, 47-У площею 0,8161 га для розміщення автостоянки (кадастровий номер 1412900000:00:011:1523) Відділу комунальних ресурсів та самоврядного контролю Краматорської міської ради, відповідно до законодавства з питань закупівлі товарів, робіт і послуг за публічні кошти.

3. Продати фізичній особі Щebetюку Сергію Васильовичу (іден. номер ...) по бул. Краматорському, 47-У площею 0,8161 га для розміщення автостоянки (кадастровий номер 1412900000:00:011:1523) за експертною грошовою оцінкою, що проведена суб'єктом господарювання, який є суб'єктом оціночної діяльності у сфері оцінки земель відповідно до закону.

4. Зобов'язати фізичну особу Щebetюка Сергія Васильовича:

4.1. після оформлення та реєстрації договору купівлі-продажу земельної ділянки по бул. Краматорському, 47-У площею 0,8161 га для розміщення автостоянки (кадастровий номер 1412900000:00:011:1523) оформити право власності на землю відповідно до чинного законодавства;

- 4.2. використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням;
- 4.3. своєчасно платити податок на землю.
5. Внести Міжміському управлінню Держгеокадастру у містах Краматорську та Дружківці Донецької області відповідні зміни до Державного земельного кадастру України.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Фальченко С.Р. та Постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва.

Міський голова

А.В. Панков