

## КРАМАТОРСЬКА МІСЬКА РАДА

## Р І Ш Е Н Н Я

від №  
м. Краматорськ

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки в оренду

Розглянувши клопотання фізичної особи Савченко Людмили Михайлівни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки в оренду, надані матеріали, враховуючи рекомендації Постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва, керуючись ст. 12, 20, 93, 95, 96, 122, 123, 124, 125, 126, 134, 186, 186-1, 211 Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», ст. 6, 15, 16, 24, 25 Закону України «Про оренду землі», ст. 25, 30, 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада

## В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду фізичній особі Савченко Людмилі Михайлівні (іден. номер ...) по вул. Ярослава Мудрого (19 Партз'їзду), 39-3 площею 0,0650 га для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (кадастровий номер 1412900000:00:003:0686) (цільове призначення земельної ділянки: код КВЦПЗ – 03.10 – Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)).

2. Передати земельну ділянку в оренду фізичній особі Савченко Людмилі Михайлівні (іден. номер ...) із земель запасу житлової та громадської забудови комунальної власності територіальної громади м. Краматорська по вул. Ярослава Мудрого (19 Партз'їзду), 39-3 площею 0,0650 га для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) строком на 5 років (код КВЦПЗ – 03.10) (кадастровий номер 1412900000:00:003:0686).

3. Зобов'язати фізичну особу Савченко Людмилу Михайлівну:

3.1. в місячний термін після прийняття рішення звернутися до Краматорської міської ради для оформлення правостановлюючих документів на земельну ділянку згідно з діючим законодавством;

3.2. в п'ятиденний строк після державної реєстрації права оренди земельної ділянки, надати копії договору в Державну податкову інспекцію у м. Краматорську Головного управління ДФС у Донецькій області;

3.3. в місячний строк укласти договір з відповідними підприємствами на утримання будинків, споруд і прибудинкових територій;

3.4. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до статті 96 Земельного кодексу України;

3.5. забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4. Попередити землекористувача, що використання земельної ділянки не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Внести Міжміському управлінню Держгеокадастру у містах Краматорську та Дружківці Донецької області відповідні зміни до Державного земельного кадастру України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Фальченко С.Р. та Постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва.

Міський голова

А.В. Панков